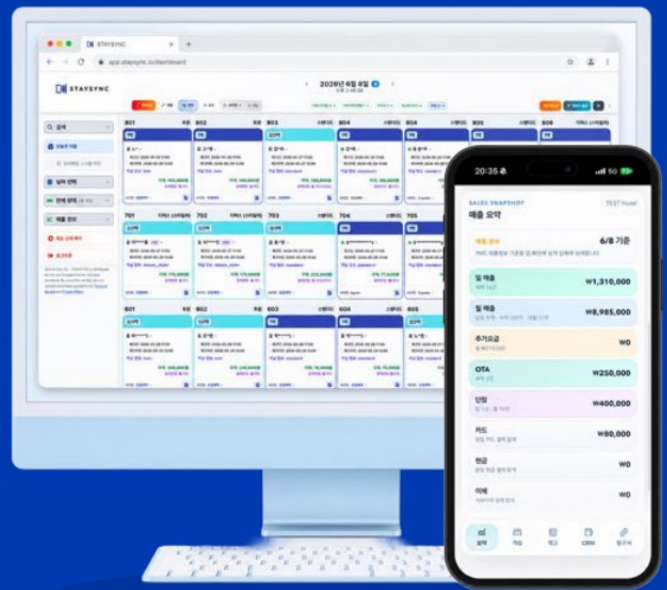


ZERO TO ONE

더 벌고 덜 새는 숙박업 운영 시스템

외국인 예약 기회는 늘리고,
오버부킹 리스크는 줄입니다



해외 OTA 500일 자동관리 · 오버부킹 0% 실증
예약 및 채널관리부터 스마트 도어락까지 한 번에

올인원 숙박업 운영 시스템

최대 500일 자동 예약관리

외국인이 찾을 때 우리 숙소도 보여야 합니다!

해외 OTA 500일 자동 예약관리로 검색 순간부터 노출

열지 않은 객실은 팔리지 않습니다

당장 다음 주에 미국에 가실 수 있습니까?
마찬가지로 외국인도 평균 58.4일 전에 숙소를 예약합니다

01

먼저 찾는 수요

한국을 방문하는
95%이상의 외국인들은
여행 두 달 전부터
숙소를 비교합니다

02

한,두달만 열면 손해

대부분의 숙박업소는
해외 사이트관리가 어려워
최대 한달만 객실을
열어놓습니다

03

500일 예약 관리

이제, 모든 해외 사이트를
최대 500일 동안 열어두세요
자동 예약 및 객실 관리를 통해
추가 매출기회를 확보하세요

외국인 관광객이 검색할때, 유일하게 노출되는 숙소가 됩니다

완벽한 예약 및 재고관리

오버부킹 0%를 운영으로 증명했습니다!

예약과 재고 관리를 한 흐름으로 연결해 사고를 줄입니다

말뿐인 0%가 아니라, 실제 운영으로 증명한 0%

많은 업체들이 오버부킹 0%를 주장합니다
하지만, 실제 실무를 통해 증명된 서비스는 제로투원이 유일합니다

01

예약 채널 통합

국내 사이트 · 해외 사이트
전화 · 현장 예약을
한 곳에서
실시간으로 관리합니다

02

실제와 동일한 객실재고

예약 내역이 실시간으로
실제 객실 재고에 반영되어
현장 재고와 판매 재고를
같은 숫자로 유지합니다

03

객실재고 동기화

AI와 독자적인 알고리즘을 통해
객실 수 변화를 즉시 감지하고
연결된 판매 채널까지 맞춰
오버부킹을 사전에 방지합니다

최대로 객실을 열어두어도, 오버부킹 없이 판매합니다



판매 채널은 더 넓히고 싶지만, 관리 부담과 오버부킹이 걱정되시나요?

국내·해외 OTA, 전화·현장 예약까지 챙겨야 할 채널은 늘어나는데,
객실 재고와 매출까지 수동으로 맞추려면 운영 부담은 계속 커집니다.

문제는 예약·재고·키 발급·매출 관리가 서로 다른 서비스에 흩어져 있다는 점입니다



많이 열어도 안전하게 관리되어야, 매출이 올라갑니다

채널별 예약 확인 부담

- 국내·해외 OTA를 각각 확인해야 함
- 판매 기간과 객실 수를 채널마다 따로 조정해야 함

프론트 전화 응대 한계

- 체크인 피크타임에는 전화를 놓치기 쉬움
- 예약 생성·변경 요청이 누락될 수 있음

자체 예약 경로 부족

- 고객 예약이 OTA와 전화에만 의존됨
- 프론트 부재시에도 직접 예약 접수가 어려움

실시간 재고 불일치

- 만실인데 판매 채널에는 객실 재고가 열려 있음
- 취소 객실이 판매 채널에 늦게 반영됨

비대면 체크인 한계

- 키오스크 없이는 자동 입실이 어려움
- 키오스크도 고장·사용 어려움으로 응대가 필요함

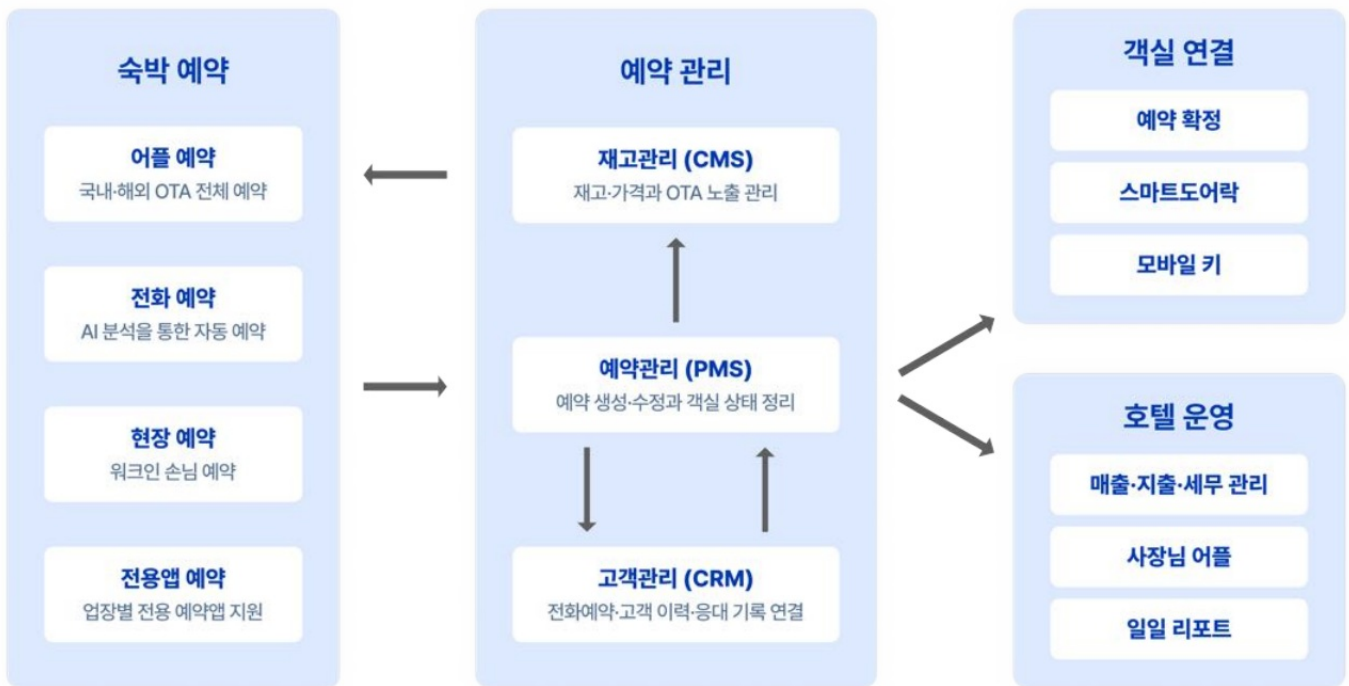
매출·운영 상황 파악 지연

- 사장님이 전화로 매출 현황을 물어봐야 함
- 실시간 판매상황과 특이사항 확인이 어려움



STAYSYNC 하나만 도입하면, 모든 문제를 한번에 해결합니다

단 하나의 서비스에서 예약 및 재고 관리, 객실 배정, 키 발급, 호텔 운영까지 해결하세요
STAYSYNC 하나만 있으면, 숙박업 운영이 정말 쉬워집니다



모든 어플 예약 실시간 동기화

- 모든 국내 예약 사이트 및 해외 예약 사이트 지원
- 해외 OTA 기준 최대 500일 까지 재고 자동 관리

전화예약 AI 분석

- 고객별 통화 내용 녹음과 텍스트 기록 저장
- 통화 내용을 분석해 예약 생성·변경·취소 자동 반영

업장별 전용 예약앱 지원

- 우리 숙소 전용 예약 앱으로 고객 예약 접수
- 프런트 부재 시에도 직접 예약 접수 가능

실시간 예약 현황 = 재고 관리

- 예약관리(PMS)와 일치하는 실시간 재고 관리
- 취소 객실 1개가 모든 해외 판매 채널에 자동 반영

스마트 도어락을 통한 키 발급

- 별도 키오스크 도입 없이 비대면 체크인 가능
- 문자·앱으로 객실 비밀번호 자동 전달

매출·예외 상황 실시간 확인

- 반복 확인은 시스템이 처리하고 예외만 표시
- 사장님 앱을 통해 업장별 매출·특이사항 실시간 확인

인터넷만 있다면, 언제 어디서든 실시간

AI 배정

예약 내역을
객실에 자동으로
배정해 보세요

검색

모든 예약 이력을
빠르게
검색하세요

객실 현황

남은 객실 수를
실시간으로
확인해 보세요

매출 통계

실시간 매출을
한눈에
확인하세요

국내 객실 마감

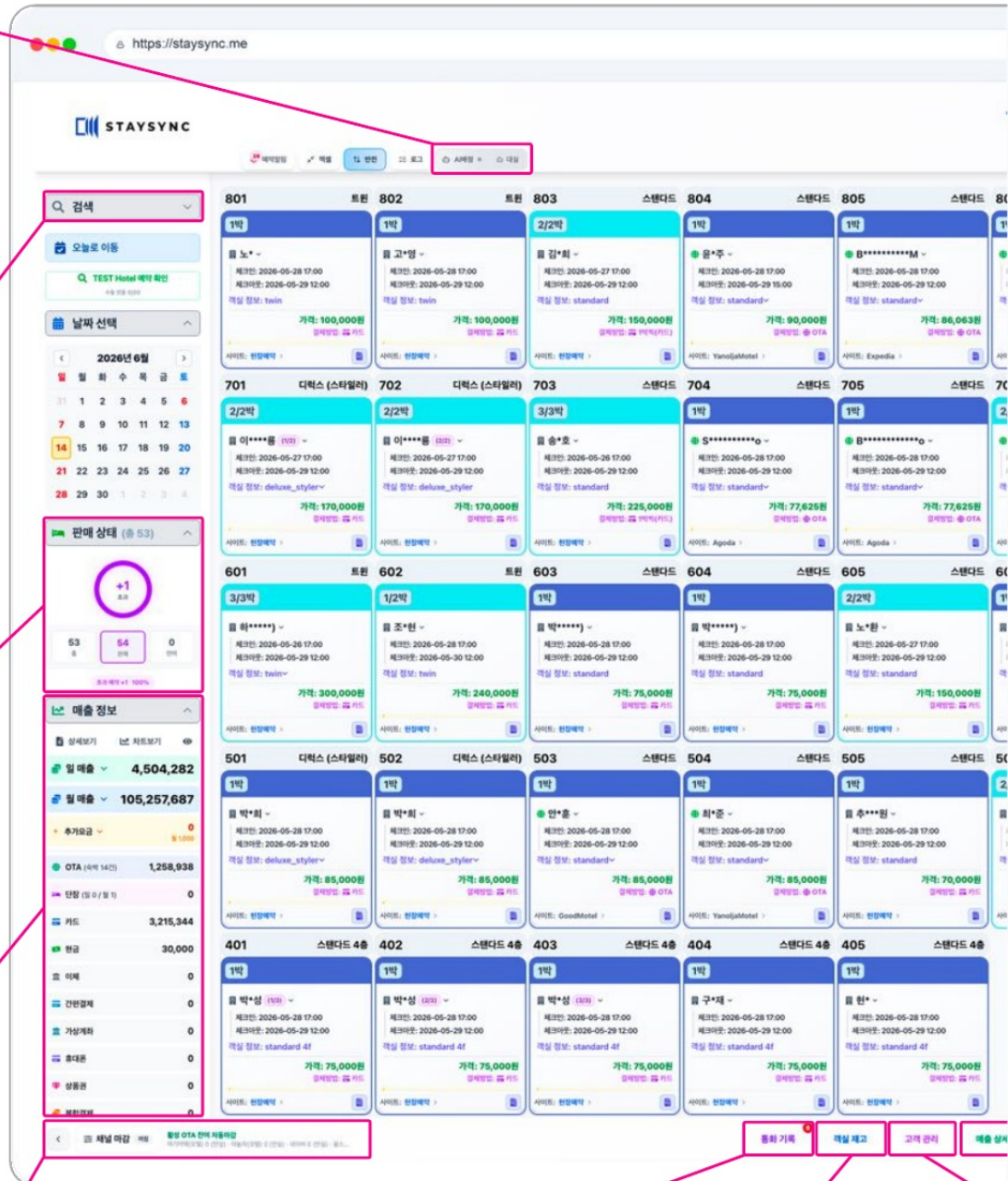
국내 사이트
재고를 한 번에
마감하세요

통화 기록

고객과의 모든
통화 기록을
검색하세요

객실 재고

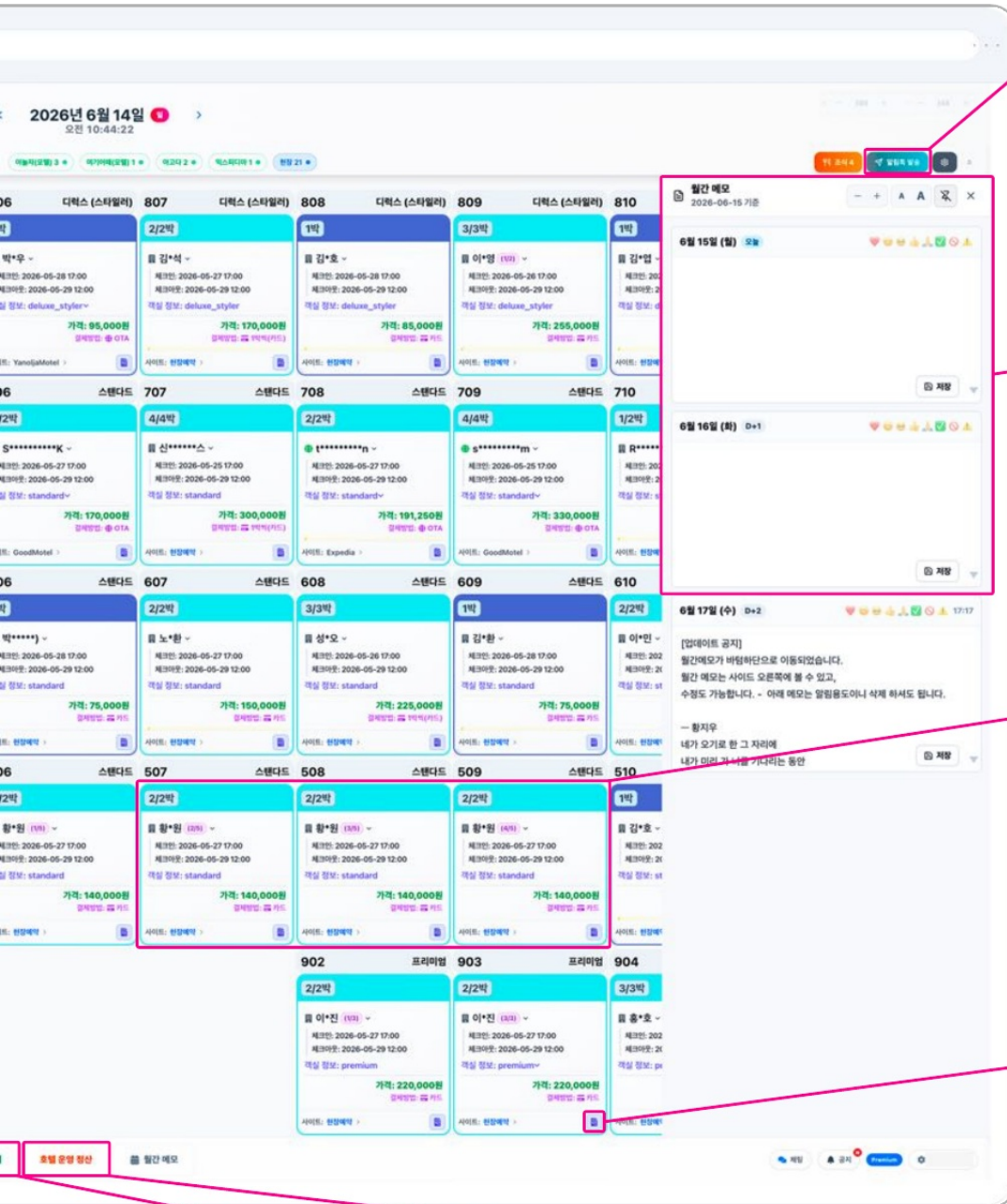
해외 사이트
재고와 가격을
한 번에 조정하세요



The screenshot displays the STAYSYNC web application interface. At the top, there's a navigation bar with the STAYSYNC logo and several menu items. Below the navigation bar, there's a search bar and a sidebar with various filters and controls. The main area is a grid of room listings, each showing details like room type, price, and availability. The interface is designed to be user-friendly and efficient for managing hotel reservations.

MS) 기능소개

간으로 관리할 수 있는 예약관리시스템



알림톡 전송

입실 안내부터
노쇼 방지까지
알림톡을 활용하세요

월간 메모

주요 메모와
운영 이슈를
관리하세요

다중 예약

여러 객실 예약을
한 번에
관리하세요

인보이스

4개 국어 인보이스를
출력·이메일로
처리하세요

고객 관리

이용 고객의
이력을 한눈에
확인하세요

매출 상세

일별·월별 매출을
상세하게 확인하고
관리하세요

호텔 운영 정산

세금·비용·인건비 등
운영 정산을
한곳에서 관리하세요

예약 확인, 객실 배정, 퇴실과 추가요금까지 STAYSYNC가 자동으로 정리합니다

예약 변경, 객실 배정, 업무일지, 퇴실과 추가요금까지 흩어지던 프런트 업무를 한 화면에서 끝냅니다

1 예약관리 자동화

실시간 동기화, 미배정 예약 배정, 배정된 예약 이동까지 예약 흐름을 PMS 화면에서 처리합니다.



예약정보 실시간 자동 반영

국내 및 해외 OTA 예약을 실시간으로 오류 없이 반영합니다

빈 객실에 바로 배정

마우스를 사용하여 손쉽게 미배정 예약을 객실에 맞춰 바로 배정할 수 있습니다

배정된 예약 이동

마우스를 사용하여 손쉽게 배정된 예약을 다른 객실로 바로 옮길 수 있습니다

2 예약 카드 정보

입실 여부, 지불 여부, 이용 유형, 요청사항을 예약카드에서 한눈에 보고 현장 운영에 반영합니다.



입실 여부 확인

입실 완료와 대기 상태를 한눈에 바로 확인할 수 있습니다

지불·미수금 확인

지불 여부와 결제 상태를 예약 카드의 색상 여부로 확인합니다

대실/1박/연박 구분

대실, 1박, 연박의 색상을 지정해 한눈에 구분할 수 있습니다

요청사항·운영메모

요청사항·운영메모를 예약 카드에서 한눈에 확인할 수 있습니다

3 퇴실과 추가요금

퇴실된 예약과 추가요금 기록까지 관리하여 빠르게 확인하고 후속 정산까지 처리합니다.



퇴실된 예약 관리

퇴실된 대실 및 숙박예약을 한곳에 모아 마감과 후속 확인을 정확한 정보로 빠르게 처리할 수 있습니다

추가요금 정산관리하기

OTA예약 상관없이 현장에서 발생하는 추가요금을 예약에 기록하고 정산 흐름에도 누락 없이 정확하게 반영합니다

예약내역관리 뿐만 아니라 편의기능까지 갖춘 STAYSYNC

AI 예약 배정부터, 매출 상세, 인보이스와 월간메모, 판매중지까지 하나의 흐름으로.

1 AI 조건 배정

자동 배정 조건을 기준으로 숙박과 대실 예약을 객실 상황에 맞춰 자동 배정까지 정확히 처리합니다.



AI 배정 조건 설정

예약 조건과 객실 상태를 기준으로 시가 들어온 예약을 객실에 배정하는 규칙을 원하는대로 설정할 수 있습니다



숙박대실 자동객실배정

숙박과 대실 예약을 구분해
예약 유형에 맞게 객실을 정확하게 자동 배정합니다

2 월·일 매출추적

월별 요약과 일별 상세 내역을 함께 확인해 기간별 매출 흐름을 한눈에 빠르고 정확하게 확인합니다.



월별 매출 흐름 파악

카드·현금·OTA별 매출과 미결제 금액까지
월별로 모아 매출 흐름을 한눈에 파악합니다

일별 매출 추적 확인

일별 상세 내역을 확인해 매출 발생 내역을
날짜별로 확인할 수 있습니다

일별 매출 보고 자동전송

지정된 이메일로 매일 아침에 전날의 매출을
보고서 형태로 보낼 수 있습니다

3 편의업무 한곳에

인보이스, 월간 메모, 판매 중지까지 운영 편의 기능을 PMS 안에서 한 번에 안전하게 처리합니다.



인보이스 4국어 전송

한·영·일·중국어로 인쇄 및 이메일 전송을 할
수 있습니다. 필요시 편집도 가능합니다



월간 이슈 메모 관리

인수인계 절차와 업무지시를
월간 메모를 통해 관리할 수 있습니다



판매 중지 노출 제어

단기 혹은 장기적인 객실상황에 따라
판매를 중지하여 오버부킹을 방지합니다

현장 예약은 클릭 한번으로 바로 생성, 다중 예약까지 자동 생성·배정합니다

현장에서 들어온 숙박·대실 예약을 클릭한번으로 만들고, 다중 객실 예약과 미래 예약 자동 배정까지 한 번에 처리합니다

1 현장 예약 생성

현장 접수 예약을 숙박과 대실 유형에 맞춰 생성하고 객실 배정까지 바로 한 번에 연결합니다

숙박 예약 바로 생성

워크인 손님의 숙박 예약을 바로 만들고 투숙 날짜, 객실 정보, 고객 정보를 한 화면에서 객실 배정까지 누락 없이 연결합니다

대실 예약 바로 생성

현장에서 접수한 대실 예약을 바로 만들고 이용 시간과 객실 정보를 한 화면에서 객실 배정까지 누락 없이 연결합니다

2 다중 예약 관리 · 미래 예약 자동 조정

여러 객실 예약과 미래 예약 자동 조정까지 한 번에 처리해 단체 예약과 사전 배정까지 오버부킹 없이 관리합니다

여러 객실 동시 예약

여러 객실 예약을 한 번에 생성하고 객실별 투숙 정보를 묶어 단체 예약 흐름까지 한 화면에서 누락 없이 정리합니다

미래 예약 자동 조정

연박 예약에 따라 미래의 객실을 이동해야하는 경우, 자동으로 미래 예약은 예약일과 객실 조건에 맞춰 배정됩니다

전화 한 통도 예약 데이터로 남기고, AI가 요약하고 관리합니다

AI가 전화 내용을 분석해 예약 정보를 추출하고, 고객별 통화내역·원문·녹음본까지 남기고 검색합니다

AI 음성예약 분석

전화번호, 고객명, 예약 검색...

전체 미처리 예약확정 보류 문의 변경/취소

장일: 최신순 17 신뢰도 통화시간 고객명

시간	발신번호	고객명	DB명	유형	의도	요약	상태	필크	신뢰도
6/20 15:41	010-	zto (m)	예약	숙박	확인	오늘 프리미엄 2개, 내일 디럭스 2개 1...	자동생성	신뢰도 99%	100%
6/20 15:39	010-	zto (m)	예약	대실	확인	오늘 프리미엄 대실 1실 예약 확정	자동생성	신뢰도 99%	96%
6/20 14:49	010-	zto (m)	예약	대실	확인	3시 도착, 3시간 대실 예약 확정	자동생성	신뢰도 99%	100%
6/20 14:47	010-	zto (m)	예약	숙박	확인	6월 21일 스탠다드 1실, 디럭스 1실 1박...	자동생성	신뢰도 99%	100%
6/20 14:46	010-	zto (m)	예약	숙박	확인	디럭스 2실 2박 (6/20, 6/24) 예약	자동생성	신뢰도 99%	100%

통화 원문

회자 0 - 직원 주정
예, 테스트 호텔입니다.

회자 1 - 고객 주정
네, 오늘 프리미엄 방 2개, 그다음 내일 디럭스 방 2개 어떻게 예약 가능하나요?

회자 0 - 직원 주정
예, 가능합니다. 모두 일정이 1박인가요?

통화 녹음

01:00 / 01:27

AI 분석 결과

고객명: zto (m) 유형: 숙박

체크인: 2026-06-20 체크아웃: 2026-06-21

객실: deluxe x2 (2026-06-21~2026-06-22) -

premium x2 (2026-06-20~2026-06-21) 100,000원

의도: 확정

요약: 오늘 프리미엄 2개, 내일 디럭스 2개 예약 확정

요청사항: -

1 AI 음성예약 분석

전화 통화 내용을 AI가 분석해 고객명, 예약일, 객실, 요금, 확정 여부를 자동 추출합니다. 상담 내용을 다시 듣지 않아도 예약 핵심 정보와 처리 상태를 한 화면에서 바로 확인하고, 놓친 정보는 원문과 녹음본으로 다시 확인합니다

2 고객별 통화내역 관리

고객별 통화 이력을 모아 이전 문의와 예약 확정 여부, 변경 요청까지 한 화면에서 한 번에 확인합니다

3 통화 원문

통화 원문을 통해 텍스트로 정리된 고객 요청과 예약 조건을 필요한 순간 바로 확인합니다

4 통화 녹음본

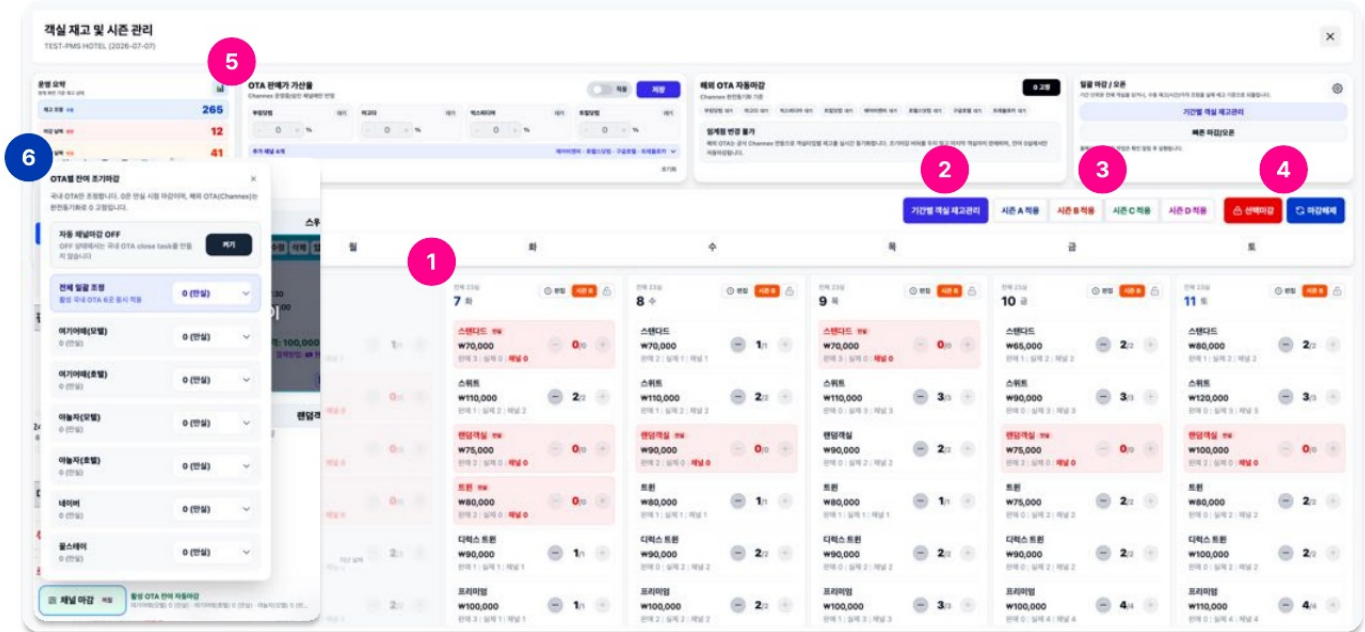
통화 녹음본을 통해 음성으로 고객 요청과 예약 조건을 필요한 순간 다시 확인합니다

5 통화 검색

전화번호, 고객명, 키워드로 통화내역과 예약 내용을 바로 검색할 수 있습니다

국내 재고 · 해외 재고와 가격 관리를, CMS에서 자동 관리합니다

해외 OTA 재고와 가격, 템플릿 가격, 마감·해제, 가산율과 국내 OTA 자동마감까지 손쉽게 관리할 수 있습니다



1 해외 - 일별 재고·가격 조정

날짜별 객실 수량과 판매 가격을 바로 조정해 해외 OTA 재고와 가격 기준을 일괄로 적용합니다

2 해외 - 기간별 일괄 조정

기간을 지정해 여러 날짜의 재고와 가격을 한 번에 변경하고 장기 판매 기준까지도 맞춥니다

3 해외 - 템플릿 가격 적용

미리 만든 가격 템플릿을 적용해 성수기, 주말, 이벤트 가격을 모든 해외 OTA 가격에 일괄 반영합니다

4 해외 - 일별 일괄 마감 및 해제

선택한 날짜를 한 번에 마감하거나 해제해 해외 OTA 판매 상태를 쉽고 빠르게 정리합니다

5 해외 - OTA별 가산율 적용

환율과 높은 수수료에 대응하기 위해, OTA별로 가산율을 자동적용할 수 있습니다

6 국내 - 만실 시 자동마감

실제 만실이 되면 국내 OTA 판매를 자동으로 마감해 중복 예약과 사고를 막습니다

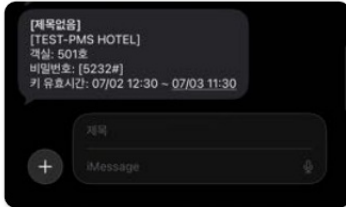
문자 비밀번호와 스마트키로 입실하고, 객실 키 전달을 자동화합니다

전화번호 뒷자리 비밀번호를 문자로 전달하고, 휴대폰 스마트키로 객실문을 열 수 있습니다
키오스크 조작 · 고장 부담을 줄이고 차세대 시스템으로 관리해보세요

키오스크보다 쉬운 스마트도어락

1 뒤자리 암호 문자 암호

예약이 확정되면 전화번호
뒷자리를 객실 비밀번호로
설정하고, 입실 안내 문자로
전달합니다



2 모바일 키 스마트 키

휴대폰 스마트키로
객실 문을 바로 열 수 있습니다.
복잡한 절차 없이 입실하고,
어르신도 손쉽게 사용합니다



3 키오스크 대체재 차세대 시스템

키오스크는 잦은 고장 및 베리어
프리 검토 부담이 있습니다.
스마트 도어락을 사용하여,
걱정없이 객실 키를 전달하세요



4 제조 설치 설치 AS

국내 도어락 제조사
하이원플러스와 파트너십으로
생산, 설치, AS까지 연결합니다.
제품 품질과 현장 대응을
안정적으로 관리합니다



OTA에만 의존하지 말고, 우리 숙소 앱을 통해 직접 예약을 받으세요

단잠은 고객이 앱을 통해 우리 숙소에 직접 예약할 수 있는 숙소 전용 예약 앱입니다.
선불·후불 결제를 모두 지원해 출장 고객부터 일반 고객까지 편하게 이용할 수 있습니다

수수료는 줄이고, 충성고객은 늘리세요

1 수수료 0원 직접 예약

OTA 수수료 없이 고객 예약을
직접 받고, 수수료 0원을 통해
수익률을 개선합니다

현장 결제 306,000원
1박 4실 예약 완료하기

3 출장 예약 다중 예약

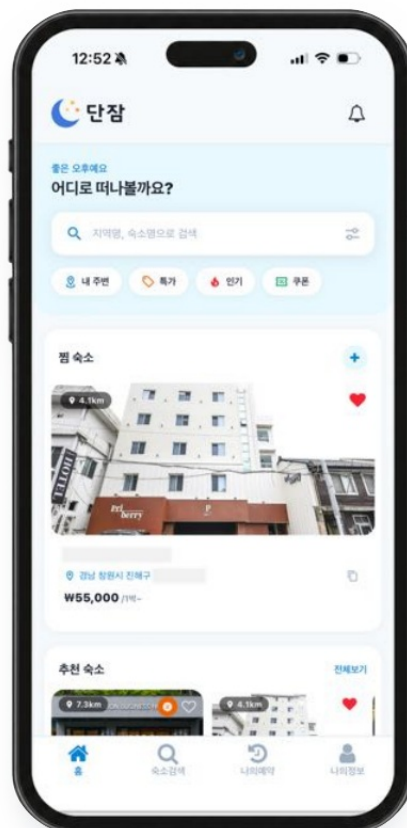
한 사람이 여러 객실을
한 번에 예약해 출장팀 예약을
쉽게 처리합니다

객실 수량 - 4 +

5 재방문 유도 무인 운영

숙소가 원하는 방식으로
포인트를 제공해 고객
재방문을 만듭니다

체크아웃 후 585P 적립 예정
TEST-PMS HOTEL - 결제금액 1% 기준



2 결제 선택 선불·후불

일반 고객은 선불로,
출장 고객은 후불로 상황에 맞게
예약할 수 있습니다

☒ 현장결제 예약을 먼저 완료하고 체크인 시
호텔에서 결제합니다. ☐ 미리결제 결제장에서 바로 결제합니다.

4 키오스크 대체 무인 운영

프론트의 부재에도
예약 확인과 입실 안내를
앱으로 처리할 수 있습니다

GET IT ON Google Play Download on the App Store

6 고객 혜택 쿠폰·이벤트

쿠폰과 이벤트를 자유롭게
운영해 직접 예약 고객을
단골로 만듭니다

오른쪽기 - 조성민님 전용
25% 할인

현장에 계시지 않아도, 업장의 상황을 실시간으로 확인하세요

보스앱은 예약, 객실, 매출, 재고, 지출 현황을 사장님이 언제 어디서든 확인할 수 있는 전용 앱입니다
전화로 묻고 보고받던 운영 상황을 한 화면에서 바로 파악하세요

언제 어디서든 편하게 확인하세요

1 한눈에 보기 업장 요약

사장님이 확인해야 할 실시간
예약, 매출, 객실 상태를
한 화면에 보여줍니다



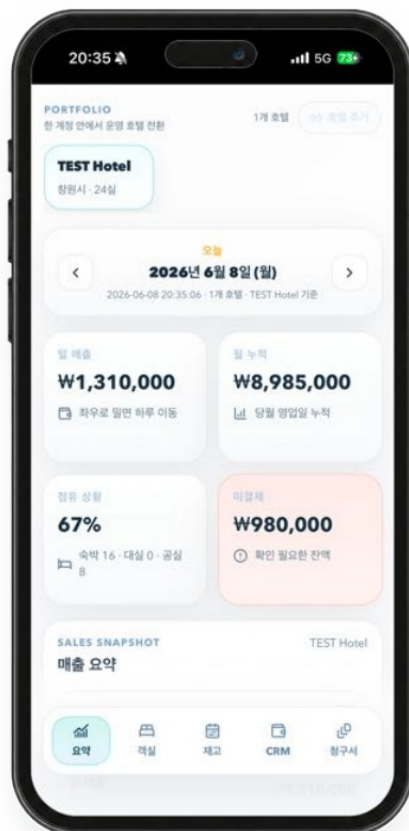
3 지점 관리 다중 업장

여러 숙소를 운영해도
업장별 상황을 하나의 앱에서
확인하고 비교할 수 있습니다



5 판매 관리 실시간 객실 재고

객실 타입별로 현재 판매
가능한 객실과 재고 부족 상황을
바로 확인할 수 있습니다



2 상세한 통계 실시간 매출 현황

일 매출, 월 매출, 채널별 매출
흐름을 상세하게 실시간으로
확인할 수 있습니다



4 객실 운영 점유율 확인

객실 점유율과 입퇴실
상태를 확인해 운영 판단을
빠르게 결정할 수 있습니다



6 비용 관리 지출 관리

지출과 공과금을 함께 관리해
실제 운영 수익과 세무 처리를
한번에 관리할 수 있습니다



어떤 경로로 예약해도, 한 번 방문한 고객은 우리 고객으로 남습니다

OTA, 전화, 현장, 앱 예약 등 어떤 방식으로 들어온 고객이든 방문 이력과 결제 정보가 고객 데이터로 저장됩니다. 쌓인 고객 데이터는 재방문 관리, 포인트, 쿠폰, 타깃 혜택 운영에 바로 활용할 수 있습니다

1 고객 검색 방문 고객 검색

OTA, 전화, 현장, 단잠 앱 등 어떤 경로로 예약했던 한 번이라도 숙소를 방문한 고객은 고객 데이터로 저장됩니다. 이름이나 전화번호로 빠르게 검색할 수 있고, 방문 횟수, 누적 사용금액, 최근 방문일, 포인트, 예약 내역까지 한 화면에서 이어서 확인할 수 있습니다

☐	이름	등급	이메일	전화번호	방문	누적금액	포인트	최근방문
☐	KSD	SILVER	이메일		42	₩9,900,000	123,950	2026-07-01
☐	김기	BRONZE	이메일		39	₩5,835,000	131,600	2026-06-21
☐	박지	SILVER	이메일		36	₩6,900,000	50,150	2026-07-06
☐	차종	BRONZE	이메일		20	₩1,765,000	40,350	2026-06-16

2 기본 정보 고객 정보 관리

고객의 이름, 전화번호, 특이사항, 최근 방문일 같은 기본 정보를 한곳에서 관리합니다. 프론트 직원이 바뀌어도 고객의 이전 방문 이력과 응대에 필요한 정보를 바로 확인할 수 있어, 단골 고객 응대와 인수인계가 훨씬 쉬워집니다

기본 정보

수정

이름 (필수 - 수정 불가)

전화번호 (필수 - 수정 불가)

김

01

이메일 (필수 - 수정 불가)

회원 등급

@nate.com

방문객

3 포인트 포인트 내역 관리

고객별 적립 포인트와 사용 내역을 한눈에 확인할 수 있습니다. 방문 횟수와 누적 사용금액을 기준으로 포인트를 운영하고, 고객이 미리 맡겨둔 선수금도 포인트로 등록하고 차감할 수 있어, 재방문 고객에게 혜택을 제공해 단골 고객을 자연스럽게 만들 수 있습니다

[멤버십] 결제금액 1% 리워드 적립 2026-06-24 11:00 속박 적립 (standard 407호)	+1,950 P
상품권 지급 (6/12) 2026-06-12 11:20	-10,000 P

4 예약 내역 예약 상세 확인

특정 고객이 예약했던 모든 내역이 히스토리로 남습니다. 투숙 기간, 객실 번호, 결제 금액, 결제상태, 예약 경로 등을 확인할 수 있어 전화 문의나 재방문 응대 시 이전 예약 내용을 빠르게 파악 할 수 있습니다. 이 정보를 통해 단골 고객 관리가 쉬워집니다

예약 히스토리

내보내기

단잠

standard 507호

완료

2026-06-21 ~ 2026-06-24

1박씩(카드) · 195,000원

적립 +1,950 P

결제완료

수입과 지출을 한곳에 모아, 회계 업무를 더 쉽게 관리하세요

직원 급여와 퇴직금, 반복 운영비, 세금·공과금까지 월별로 관리합니다.
고정 지출과 납부 항목을 정리해 정산 누락을 줄이고 회계 흐름을 선명하게 만듭니다

1 직원 관리 직원 정산 관리

직원별 급여와 4대보험, 퇴직금, 선지급 내역을 한 화면에서 관리합니다. 월별 인건비로 자동 반영되어 실수령액과 잔여 퇴직금을 확인할 수 있고, 퇴사자 정산까지 같은 화면에서 처리할 수 있어 직원 정산 업무를 체계적으로 관리할 수 있습니다

직원 관리
직원 지급액을 관리하고, 사업주 부담 4대보험료는 세금(공과금)에 별도 표기 반영합니다.

총 직원: 5명 월 총 퇴사부담 합계: 12,560,440원 (급여상여 지급액 + 4대보험 사업주분) 퇴직금 잔여 환부금: 4,839,452원 (계상 퇴직금 - 연지급 합계) 평균액: 3명

직원 목록

이름/직책	고용 형태	지급 총액	근속/퇴직금계상	실수령액	관리
구소울 임원	정규직	3,200,000	2024-01-01 3.0년 / 계상 8,939,452 잔여금 4,839,452원 / 연지급 4,839,452원	3,200,000 실수령	✎ ✎ ✎ ✎
임영현 관리(사원)	정규직	3,000,000	2025-12-15 0.0년 (종단 11.3년)	2,717,890 실수령	✎ ✎ ✎ ✎
전미영 제직	정규직	2,200,000	2025-12-15 0.0년 (종단 11.3년)	1,993,120 실수령	✎ ✎ ✎ ✎

2 운영비 관리 고정 지출 관리

식자재, 주차권, 구독료, 대출 상환처럼 반복되는 지출 항목을 미리 등록해 관리합니다. 등록된 항목은 매월 운영비로 자동 반영되어 고정비 누락을 줄이고, 항목별 지출 내역과 월별 운영비 흐름을 한눈에 확인할 수 있습니다. 이를 통해 정확한 순수익을 확인할 수 있습니다

운영비 관리
고정/반복 운영비 항목을 관리합니다. 고정 항목은 매월 자동 생성됩니다.

이번 달 운영비 합계: 4,520,000 전체 고정비 수: 1개 고정 항목: 76개

▼ 운영비
매월 운영비에 필요한 일반 경비: 운영비 4,520,000 수계 항목 ✎ ✎ ✎ ✎

항목명	금액	날짜	항목	관리
OTA광고비	-	07-01	(고정 항목)	✎ ✎ ✎ ✎
원리금상환금(대출)	1,550,000	07-01	(고정 항목)	✎ ✎ ✎ ✎
식자재	1,200,000	07-01	(고정 항목)	✎ ✎ ✎ ✎
주차권	550,000	07-01	(고정 항목)	✎ ✎ ✎ ✎
넷플릭스	220,000	07-01	(고정 항목)	✎ ✎ ✎ ✎
아메니티	1,000,000	07-15	(고정 항목 자동 생성)	✎ ✎ ✎ ✎

3 세금 / 공과금 세금·공과금 관리

원천세, 부가세, 4대보험, 전기세와 수도세 같은 세금·공과금 항목을 월별로 관리합니다. 예상 납부 금액과 실제 납부 상태를 함께 확인할 수 있어 미납 항목을 놓치지 않고, 정산에 필요한 비용 흐름을 정확하게 정리할 수 있습니다. 납부 일정도 관리합니다

세금 및 공과금 관리 2024-07
월내 세금 항목에 확정 금액을 입력하세요. 비납부할 항목은 회계처리에 표시되고 금액은 0원으로 시작됩니다.

이번 달 납입예정 합계: 15,783,350 이번 납입예정 합계: 894,036 VAT 납입예정 합계: 1,033,150 3.3% 세율 계산기 납부 상태: 납부 세무 기입: 기입

▼ 세금 6,433,350 7개 항목 고정 7개 ✎ ✎ ✎ ✎

고정 항목명	금액	비고	관리
원천세: 원부 납부액	330,000	후방 128,700 고정항목 지정	✎ ✎ ✎ ✎
4대보험 (사업주분) 부과 납부액	550,000	후방 904,450 세무기입 가능 기입	✎ ✎ ✎ ✎
부가가치세 부과 납부액	103,350	후방 894,036	✎ ✎ ✎ ✎

출장객 예약이 많았던 호텔을, STAYSYNC로 자동화했습니다

출장 고객이 많은 호텔의 전화예약, 수기관리, 객실 현황, 포인트 운영까지 STAYSYNC로 연결했습니다

40통↓

전화 예약 응대 감소

하루 40통 넘던 전화를 줄이고
프론트 응대 부담을 낮쳤습니다

0건

오버부킹 1년간 0건

수기·엑셀 예약 관리를 자동화해
중복예약 없이 운영했습니다

500일

해외 OTA 자동관리

500일 재고가 자동 관리되어
주말 외국인 예약이 늘었습니다

도입 전·후 비교

도입 전	STAYSYNC 도입 후
하루 40통 이상 전화 응대	전화예약 응대 부담 감소
수기와 엑셀로 예약을 따로 관리	도입 후 1년간 오버부킹 한 건도 없음
해외 OTA는 1개월 이상 열지를 못함	500일 OTA 자동관리로 외국인 예약 유입
출장 손님 혜택 관리를 할 시간이 없음	포인트 운영으로 출장 고객 재방문 증가
객실점검 중 전화예약을 놓치기 일상	AI 전화 분석으로 예약 생성·변경·취소 자동화

김00 (진해 프라이베리호텔 대표)

“출장 손님이 많아 전화가 하루 40통 넘게 왔는데, 지금은 대부분 앱과 시스템으로 처리됩니다. 수기와 엑셀로 관리하던 예약도 자동으로 정리돼 1년 동안 중복 예약이 한 건도 없었습니다.”

박00 (진해 프라이베리호텔 지배인)

“객실 점검을 올라가 있어도 AI 전화 분석으로 예약 접수와 변경·취소가 자동 처리됩니다. 500일 OTA 관리와 포인트 운영 덕분에 주말 외국인과 출장 손님도 눈에 띄게 늘었습니다.”

해외 관광객 예약이 많았던 호텔을, STAYSYNC로 자동화했습니다

해외 OTA 운영, 취소·변경 대응, 가격 관리, 인보이스 발행까지 STAYSYNC로 하나로 연결했습니다

5개+

해외 OTA 채널 확장

2개였던 해외 OTA를 늘려
5개 채널까지 운영합니다

500일

해외 OTA 자동관리

500일 재고가 자동 관리되어
별도 마감 없이 운영합니다

4개국어

다국어 인보이스 발행

고객 결제 금액 기준으로
4개국어로 자동 발행합니다

도입 전·후 비교

도입 전	STAYSYNC 도입 후
해외 OTA를 2개만 운영	해외 OTA를 5개까지 확대 운영
취소·변경 예약 대응이 어려웠음	변경·취소가 예약 화면에 바로 반영
해외 OTA는 직접 마감해야 함	500일 OTA 자동관리로 별도 마감 불필요
OTA별 가격을 일일이 따로 조정	OTA별 가산율을 자동으로 설정합니다
외국인 고객 인보이스 발행이 번거로움	고객 결제금액 기준 4개국어 인보이스 발행

강OO (부산 버튼호텔 사장님)

“해외 관광객이 많지만 관리가 어려워 OTA를 2개만 운영했는데, 지금은 5개까지 늘렸습니다. 500일치 재고가 자동으로 관리되니 매출이 계속 늘어나고 있습니다. 해외관광객이 많으면 무조건 쓰셔야합니다.”

김OO (부산 버튼호텔 실장님)

“외국인 관광객은 취소와 변경이 잦아 수기와 엑셀로 대응하기 어려웠습니다. 이제 OTA별 가산율과 인보이스가 자동으로 정리되니, 운영하기 정말 편합니다. 이렇게 편하면, 저도 호텔 하나 할까봐요.”

ZERO TO ONE

외국인 예약 기회는 늘리고, 오버부킹 리스크는 줄입니다

더 벌고, 덜 새는 호텔 운영을 시작하세요

예약 오버부킹
0%
오버부킹 0%를 달성한 곳은
제로투원이 유일합니다

CONTACT US

객실은 더 오래 열고, 예약 사고는 더 적게! 이제 STAYS SYNC에 맡기세요

(주)제로투원 | 010-4580-5232 | 010-3552-6377 | official.zerotoone@ztoone.co.kr

<https://intro.staysync.me/>



도입 문의하기